

Hajdúbagos Község Polgármesterétől
4273 Hajdúbagos, Nagy u. 101.

_____Képviselő Asszony/ Úr!

Hajdúbagos

M E G H Í V Ó

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli nyílt ülését** 2023. május 4-én (csütörtök) 15.00 órától a Hajdúbagosi Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termébe összehívom.

Program:

1. **Előterjesztés: Hajdúbagos Község Önkormányzatának tulajdonában lévő „Rétalja” 0158/3, 0154, 0157 hrsz-ú erdőről letermelt nyárfa eladásáról**
Előadó: Szabó Lukács Imre egyesületi elnök
2. **Különfélék**

Hajdúbagos, 2023. május 2.

Tisztelettel:

Szabó Lukács Imre s.k.
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hajdúbagos Község Önkormányzat 2023. május 4-én 15.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésén.

TARTALOMBÓL

74/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Jegyzőkönyvvezető felkérése

75/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Napirend elfogadása

76/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Hajdúbagos Község Önkormányzatának tulajdonában lévő „Rétalja” 0158/3, 0154, 0157 hrsz-ú erdőről letermelt nyárfa eladásáról, az adásvételről szóló szerződés elkészítéséről

77/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** EFOP-1.5.3-16-2017-00058 számú, Humán Szolgáltatások Fejlesztése Esztár és környező településein tárgyú pályázat lezárásáról

78/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Önkormányzati épület helyiségeinek bérbeadásáról

79/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Önkormányzati sörgarnitúrák kölcsönzéséről

80/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programban előállított térkő eladásáról

81/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Rendkívüli támogatások igényléséről

82/2023. (V.04.) **ÖH. határozat:** Kucsai Barbara közfoglalkoztatott külön díjazásáról

Kapják:

1. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debrecen
2. Irattár

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő testületének **2023. május 4-én** megtartott rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak:

Szabó Lukács Imre polgármester
Szücs Lászlóné alpolgármester
Bródi Józsefné képviselő
Nagy Károlyné képviselő
Pallás Károly képviselő
Szabó Károly képviselő
Szegény Sándor képviselő
Dobóné Rácz Melinda jegyző helyettes
Diósné Szilágyi Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Szabó Lukács Imre polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Fedorné Molnár Emilia és Vass Sándorné külső bizottsági tagunk jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésünkön, Nagy Károlyné pedig kicsit később fog érkezni.

Ülésünk jegyzőkönyvvezetőjének Diósné Szilágyi Erzsébetet javaslom.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot

74/2023. (V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 4-i rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésről készülő jegyzőkönyv-vezetőjének Diósné Szilágyi Erzsébetet választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Diósné Szilágyi Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Szabó Lukács Imre polgármester:

Javaslom, hogy a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontok szerint haladjunk. Előterjesztések, tekintettel a rendkívüli ülésre nem készültek.

1. Előterjesztés: Hajdúbagos Község Önkormányzatának tulajdonában lévő „Rétalja” 0158/3, 0154, 0157 hrsz-ú erdőről letermelt nyárfa eladásáról

Előadó: Szabó Lukács Imre egyesületi elnök

2. Különfélék

EFOP-1.5.3-16-2017-00058 számú, Humán Szolgáltatások Fejlesztése Esztár és környező településeinek tárgyú pályázat lezárásáról

Önkormányzati épület helyiségeinek bérbeadásáról

Önkormányzati sörgarnitúrák kölcsönzéséről

Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programban előállított térkő eladásáról

Rendkívüli támogatások igényléséről

Kucsai Barbara közfoglalkoztatott külön díjazásáról

Szabó Lukács Imre polgármester: Nem tudom, hogy egyetértenek-e a testület tagjai a javaslattal, amennyiben igen kérem, szavazzunk!

Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

75/2023.(V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. május 4-i nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Előterjesztés: Hajdúbagos Község Önkormányzatának tulajdonában lévő „Rétalja” 0158/3, 0154, 0157 hrsz-ú erdőről letermelt nyárfa eladásáról**
Előadó: Szabó Lukács Imre egyesületi elnök

2. Különfélék

EFOP-1.5.3-16-2017-00058 számú, Humán Szolgáltatások Fejlesztése Esztár és környező településein tárgyú pályázat lezárásáról

Önkormányzati épület helyiségeinek bérbeadásáról

Önkormányzati sörgarnitúrák kölcsönzéséről

Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programban előállított térkő eladásáról

Rendkívüli támogatások igényléséről

Kucsai Barbara közfoglalkoztatott külön díjazásáról

1. napirend

Tárgy: Hajdúbagos Község Önkormányzatának tulajdonában lévő „Rétalja” 0158/3, 0154, 0157 hrsz-ú erdőről letermelt nyárfa eladásáról

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Előző testületi ülésünkön, amit egy hete tartottunk döntöttünk az önkormányzati tulajdonú Rétalja 0158/3, 0154, 0157 hrsz-ú erdőről kitermelt nyárfa eladásáról, illetve arról, hogy az adásvételi szerződés elkészítéséről előzetesen a Képviselő-testületnek döntenie kell. Az a kérdés, hogy az akkor elhangzott feltételekkel előkészíthetjük-e a szerződést, vagy akarunk-e módosítani a korábbiakhoz képest.

Szücs Lászlóné: Annyi lenne a kérdésem, hogy az újratelepítésnek nem kellene-e szerepelnie a szerződésben?

Szabó Lukács Imre polgármester: Nem kell szerepelnie. Az esetlegesen egy másik szerződés tárgya lehet valakivel, aki vállalja a telepítést.

Az lenne a javaslatom, hogy a vágási engedély kiadása után kerüljön át az önkormányzat kezelésébe az erdő, vagyis az önkormányzat legyen az erdőgazdálkodó.

Szabó Károly: Arról beszéltünk előző ülésünkön, hogy célszerű lenne egy gazdasági társaságot alapítani az áfa visszaigénylés szempontjából. Van-e erre lehetőség?

Szabó Lukács Imre polgármester: Igen, van, akkor az áfát vissza lehet igényelni.

Azt hiszem mindenki látta a szerződés tervezetét. A Paulik Fafeldolgozó Kft. részére is elküldtük, akinek annyi volt a kérése, hogy a kitermelés, tisztítás határideje ez év december 31 legyen, október 31 helyett, az őszi esős idők miatt, illetve, hogy nem teljesítés esetén - kivéve vis maior - a kötbér napi összege 25.000 forint + áfa legyen. Az egész terület körülbelül egy év múlva lesz teljesen kituskózva. A talaj miatt nem tudnak esős idő esetén dolgozni. A kitermelés csak részletekben lehetséges. A határidő egyébként három év. Úgy értem, hogy ez idő alatt kell visszatelepíteni.

Ezeket a változtatásokat kérte a vevő. Kérdezem a testületet, hogy a módosításokat figyelembe véve, azokat belefoglalva, dönthetünk-e az adásvételi szerződés megkötéséről.

Annyit tennék még hozzá, hogy én ebben az ügyben egyrészt a fa tulajdonosa vagyok, másrészt az önkormányzat képviselője. Ebben az esetben az érintettségem okán, a szerződést az önkormányzat képviseletében alpolgármester asszony írja alá. Ehhez kérném a felhatalmazását a testületnek.

Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

76/2023.(V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, eladja az önkormányzati tulajdonú Rétalja 0158/3, 0154, 0157 hrsz-ú erdőről kitermelt nyárfát. A testület felkéri az

3. napirend

Tárgy: Önkormányzati épület bérbeadásáról rendezvények megtartására

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Károlyné megérkezik az ülésre.

Többször megkerestek bennünket hajdúbagosi lakosok, hogy az önkormányzat épületében található helyiségeket bérbe szeretnék venni különböző családi, vagy baráti összejövetelek megrendezésére.

Meg kellene határoznunk, hogy milyen legyen a díjazás. Melyik termet adjuk ki?

Szücs Lászlóné: Javaslom, hogy csak a nagytermet adjuk bérbe.

Bródi Józsefné: Egyetértek. A klubhelyiségben bútorok, festmények vannak. Azt szerintem nem kellene kiadni.

Szabó Lukács polgármester: Én is azt javaslom, hogy a klubhelyiséget esti rendezvényekre ne adjuk ki. Kegyeleti okból, osztálytalálkozó alkalmából, és jótékonysági bál esetén nem számítunk bérleti díjat. Mivel nem fűtjük télen, csak nyáron tudjuk kiadni a helyiségeket. Este 9 óráig tarthatnak a rendezvények. Ez alól természetesen kivétel, ha bált rendeznek. Asztalok, padok kölcsönzésére is van igény. Javaslom, hogy 5-6 garnitúra legyen erre félretéve, és mindig azokat kölcsönözzük majd. Javaslom, hogy egy garnitúra, - ami egy asztalt és két padot jelent – kölcsönzése 1000 forint legyen alkalmanként.

Kérdezem, hogy mennyi legyen a helyiségek bérleti díja.

A nagyterem bérleti díjának 70.000 forint+áfát, a klubhelyiség bérleti díjának 30.000 forint+áfát javasolnék. Várom a hozzászólásokat.

Bródi Józsefné: Ez a díj magába foglalja a berendezést is ugye? Úgy értem, hogy asztalokkal padokkal együtt kérjük a meghatározott bérleti díjat.

Szabó Lukács polgármester: Jó kérdés. Természetesen a berendezéssel úgy értem, hogy az asztalokkal, padokkal együtt.

Van-e más javaslat, vagy kérdés? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

78/2023.(V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hivatal épületében található helyiségeit rendezvények megtartására bérbe adja.

Kegyeleti alkalomból, osztálytalálkozó, illetve jótékonysági rendezvény esetén nem számítunk fel bérleti díjat.

Egyéb alkalmakra kizárólag fűtési időszakon kívül bocsátjuk rendelkezésre a helyiségeket, legkésőbb 21 óráig, a nagytermet 70.000 forint+áfa, a klubhelyiséget 30.000 forint+áfa bérleti díj fejében, ami magába foglalja a szükséges asztalokat, padokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Lukács polgármester

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

79/2023.(V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy lehetőséget biztosít az önkormányzat tulajdonában lévő asztalok, padok kölcsönzésére, garnitúránként 1000 forint bérleti díjért. A garnitúra 1 asztalt és 2 padot tartalmaz.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Lukács polgármester

4. napirend

Tárgy: Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási programban előállított térkő eladásáról

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A közmunkaprogramunkban legyártott térkő eladását meghirdettük a településen, és vannak érdeklődők iránta. Határoznunk kellene, hogy milyen áron értékesítsük. Korábban a bolti ár kétharmadáért próbáltuk értékesíteni, nem sokan érdeklődtek, még kevesebben vásároltak.

Javasolnám, hogy mérsékeljük az árát, a nagyobb kereslet reményében.

Van-e más javaslat?

Ha nincs kérdés ezzel kapcsolatban, kérem szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

80/2023.(V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program keretében gyártott térkővet értékesítésre kínálja.

A szürke térkő ára bruttó 2500 forint négyzetméterenként.

A piros térkő ára bruttó 3000 forint négyzetméterenként.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Lukács polgármester

5. napirend

Tárgy: Rendkívüli támogatások igényléséről

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdet, amely az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál. A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak. A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz, vagy feladathoz köthető. A támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter állapítják meg.

A pályázatot elektronikusan kell benyújtani. A döntésről a nyertes pályázók elektronikus támogatói okiratban értesülnek.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

Az igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Amennyiben egyetértünk, döntenünk kellene a pályázat benyújtásáról. Kérem szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

81/2023.(V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbajos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére szolgáló önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Lukács polgármester

6. napirend

Tárgy: Kucsai Barbara közfoglalkoztatott külön díjazásáról

Szabó Lukács Imre polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Kucsai Barbara a mezőgazdasági programunkban közfoglalkoztatásban dolgozik. Köztudott, hogy a munkaerő állományunk már nem a régi. Ő az közülük, akire tudunk építeni. A rábízott feladatokat ellátja, próbálja ösztönözni a munkatársakat is. Azt javasolnám, hogy plusz díjazásban részesüljön egyszerűsített foglalkoztatás keretében.
Ha nincs kérdés, kérem szavazzunk!

Képviselő-testület 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

82/2023.(V.04.) ÖH. határozat:

Hajdúbagos Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kucsai Barbara közfoglalkoztatott egyszerűsített foglalkoztatás keretében havi 20.000 forint díjazásban részesül.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Lukács polgármester

Mivel nincs több napirendi pont, mindenkinek megköszönöm az ülésünkön való részvételt, a 2023. május 4-i nyílt ülést bezárom.

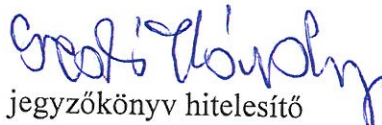
Hajdúbagos, 2023. május 4.



Szabó Lukács Imre
polgármester



Dr. Patakyné dr. Gáti Zsuzsa
jegyző


jegyzőkönyv hitelesítő


jegyzőkönyv hitelesítő

MELLÉKLETEK

HAJDÚBAGOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JELENLÉTI ÍV

2023. május 4. napján 15.00 órakor megtartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésen megjelentekről.

Jelen vannak:

Szabó Lukács Imre polgármester

Szücs Lászlóné alpolgármester

Bródi Józsefné képviselő

Nagy Károlyné képviselő

Pallás Károly képviselő

Szabó Károly képviselő

Szegény Sándor képviselő

Szabó Lukács Imre
.....
Szücs Lászlóné
.....
Bródi Józsefné
.....
Nagy Károlyné
.....
Pallás Károly
.....
Szabó Károly
.....
Szegény Sándor
.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dobóné Rácz Melinda jegyző helyettes

Dobóné Rácz Melinda
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....